



CANAIS

[AGENDA](#)
[AGRONEGÓCIOS](#)
[ARTIGOS](#)
[AUTOS & MOTOS](#)
[AVIAÇÃO](#)
[BANCOS](#)
[CARNAVAL](#)
[COMBUSTÍVEIS](#)
[COMÉRCIO EXTERIOR](#)
[CULTURA & LAZER](#)
[DIREITO & JUSTIÇA](#)
[DUTOS](#)
[EDUCAÇÃO](#)
[EMPRESAS & NEGÓCIOS](#)
[ENERGIA](#)
[ENOGASTRONOMIA](#)
[ESPORTE BUSINESS](#)
[FARMACOLOGIA](#)
[FATOR PÚBLICO](#)
[GÁS](#)
[INDÚSTRIA NAVAL](#)
[INTERNACIONAL](#)
[INVESTIMENTOS & ÍNDICES](#)
[LIVROS](#)
[LOGÍSTICA](#)
[MARINHA MERCANTE](#)
[MARKETING](#)
[MEIO AMBIENTE](#)
[MODA & BELEZA](#)
[NÁUTICA & PESCA](#)
[PAPEL & CELULOSE](#)
[PERFIL](#)
[PET SHOP](#)
[PETROQUÍMICA](#)
[PETRÓLEO](#)
[PORTOS & TERMINAIS](#)
[PRÊMIOS & HOMENAGENS](#)
[RESPONSABILIDADE SOCIAL](#)
[SAÚDE](#)
[SEGUROS](#)
[SIDERURGIA & MINERAÇÃO](#)
[TECNOLOGIA & INOVAÇÃO](#)
[TURISMO DE NEGÓCIOS](#)

[A FATOR](#) [ANUNCIE](#) [RSS](#) [CONTATO](#) [BOLETIM](#) [TV FATOR BRASIL](#) [LINKS](#)

12/11/2008 - 11:34

O green building ficou pronto e agora?

Após obter uma certificação ambiental, o processo de sustentabilidade de uma edificação deve continuar. Com a sua ocupação, novos desafios surgem, como, por exemplo, garantir a eficiência dos sistemas condominiais e a saúde de seus ocupantes.

Com o objetivo de gerar menores impactos no meio ambiente, os prédios verdes (green buildings) são concebidos e construídos levando-se em conta uma série de cuidados, como controle de erosão e sedimentação do terreno, separação e armazenagem de resíduos recicláveis, utilização de madeira de reflorestamento, redução do consumo de água, entre outros itens.

Aspectos como eficiência energética, medidas para a racionalização do uso da água e o gerenciamento da qualidade do ar interno merecem especial atenção também após a obra. O objetivo de toda concepção dos Green Buildings é fazer com que haja redução dos custos condominiais e melhores condições de salubridade e de qualidade de vida para os colaboradores.

Estudos mostram que poeira, mofo, bactérias, vírus e uma série de outros poluentes orgânicos e inorgânicos, em excesso nos ambientes de trabalho, afetam a saúde dos profissionais, que podem desenvolver doenças, como a asma, enfermidade crônica muitas vezes associada à má qualidade do ar interno.

Além dos gastos gerados nos tratamentos, outros fatores econômicos devem ser considerados. De acordo com o relatório da Environmental Protection Agency (EPA), dos Estados Unidos, os empregadores podem gastar dezenas de bilhões de dólares por ano como resultado de problemas da qualidade do ar interno em suas instalações relacionados à perda de produtividade e ao aumento nos índices de absenteísmo.

Nesse sentido, há uma série de medidas que podem ser colocadas em prática, como a utilização de produtos de limpeza com baixos índices de COV (Compostos Orgânicos Voláteis), que prejudicam a saúde. Outra maneira simples e eficaz é o carpete de contenção na entrada. Corretamente dimensionado, reduz em até 80% a entrada de poeira nos ambientes.

É sempre bom lembrar que passamos ao redor de 90% de nosso tempo dentro de edificações. O compromisso com a responsabilidade socioambiental e com a qualidade de vida das pessoas é um processo contínuo que não acaba com a certificação e que não implica, necessariamente, em maiores gastos, mas no uso consciente de materiais e recursos e na implementação de novas práticas e costumes.

. Por: Newton Figueiredo, engenheiro naval e Presidente do Grupo SustentaX. O Grupo SustentaX atua nos setores de Desenvolvimento de Estratégias Corporativas Sustentáveis, Engenharia de Sustentabilidade, Gestão Energética Integrada, Quantificação, Descarbonização e Neutralização de Gases de Efeito Estufa - GEE, e Sustentabilidade Social Empresarial, desenvolvendo de forma integrada o conceito de sustentabilidade. O Grupo SustentaX é pioneiro na América do Sul na certificação de sustentabilidade ambiental de empreendimentos e, no Brasil, na geração de energia a base de gás natural para empreendimentos comerciais.

É conselheiro de várias instituições ligadas aos setores de energia e racionalização de recursos. É membro fundador do Conselho Brasileiro de Construções Sustentáveis e do Green Building Council Brasil.

Perfil do Grupo SustentaX - O Grupo SustentaX atua nos setores de desenvolvimento de estratégias corporativas sustentáveis, otimização energética de empreendimentos, engenharia de sustentabilidade para empreendimentos, prestadores de serviço e produtos, descarbonização e neutralização de gases de efeito estufa GEE e sustentabilidade social empresarial, desenvolvendo de forma integrada o conceito de sustentabilidade. A SustentaX - Engenharia de Sustentabilidade se dedica a projetos de sustentabilidade de empreendimentos e desenvolve o gerenciamento de certificação de prédios com base no critério LEED (Leadership in Energy an Environmental Design), criado pelo USGBC (U.S. Green Building Council). A SustentaX foi a responsável pelo primeiro certificado no segmento de Green Buildings na América do Sul, com a Agência do Banco Real na Granja Viana, em Cotia/SP. Além disso, o empreendimento Rochavérá, cujo projeto de sustentabilidade foi desenvolvido pela SustentaX, recebeu o Prêmio Prix d' Excellence pela FIABCI, em maio de 2008 como o projeto mais sustentável do mundo.

Busca:
OK



Pesquisar

[HAZTEC](#)
[Sustentabilidade](#)
 Soluções Integradas em águas, meio ambiente e segurança operacional
www.haztec.com.br

[Responsabilidade Social](#)
 Conheça a empresa que possui um dos mais competentes trabalhos sociais.
www.Tecnisa.com.br/Res

■ [Enviar](#) ■ [Imprimir](#)